

ใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)





แบบ อ.๑

## ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 126/65

อนุญาตให้ บริษัท ๐๐ริวิม อีชีฟ จำกัด เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ 496 ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท 107 หมู่ที่ 9  
ตำบล/แขวง วังทองหลาง อำเภอ/เขต เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน บางแสนสาป 4 (ใต้) หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง บางแสน อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ชลบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส. ๓ เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่ 113410, 190877

เป็นที่ดินของ บริษัท ๐๐ริวิม อีชีฟ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ๑ ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด (246 หน่วยรวม)  
(พร้อมสระน้ำ)

พื้นที่/ความยาว 9,977 ม<sup>2</sup> ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน 83 คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด รั้ว ๑ ชั้น จำนวน 1 เพื่อใช้เป็น แนวเขตที่ดิน

พื้นที่/ความยาว 264 ม<sup>2</sup> ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ 125/65

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายพรินทร์ นิลธำมภ์ ส.ศ. 2844 เป็นผู้ควบคุมงาน

โดยมี นายพริบ ไชยกุล ส.ศ. 12708 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามกำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติ

ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่น

ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

ออกให้ ณ วันที่ 5 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

อาคารนี้ควบคุมการใช้  
เมื่อดำเนินการเสร็จ  
ให้ยื่นขออนุญาตก่อนใช้อาคาร

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

นายกเทศมนตรีเมืองแสนสุข

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



## การต่ออายุใบอนุญาต

| การต่ออายุใบอนุญาต<br>ครั้งที่.....   | การต่ออายุใบอนุญาต<br>ครั้งที่.....   | การต่ออายุใบอนุญาต<br>ครั้งที่.....   |
|---|---|---|
| ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง<br>วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....<br>โดยมีเงื่อนไข.....<br>.....<br>(ลายมือชื่อ).....<br>ตำแหน่ง..... | ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง<br>วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....<br>โดยมีเงื่อนไข.....<br>.....<br>(ลายมือชื่อ).....<br>ตำแหน่ง..... | ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง<br>วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....<br>โดยมีเงื่อนไข.....<br>.....<br>(ลายมือชื่อ).....<br>ตำแหน่ง..... |
| เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต  | เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต  | เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต  |

## คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ